

TRGOVAČKI SUD ²
U ZAGREBU
P R I M L J E N O

11-09-2018

poštom — neposredno
u primj. 182 priloga
pristojba

85

Mikas – Commerce d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj (098 387 098)
Dana 10. rujna 2018. godine

Trgovačkom sudu u Zagrebu
Stečajni predmet: St-36/11.

Predmet: Prijedlog za namirenje
razlučnih vjerovnika,
d o s t a v l j a s e.

Općinski sud uz Rijeci, Stalna služba u Crikvenici u ovršnom postupku na nekretnini stečajnog dužnika Mikas – Commerce d.o.o. u stečaju što se je nalazila u mjestu Selce u naravi apartman, površine 47,57 m² unovčio je tu nekretninu za iznos od **516.000,00 kuna.**

Ovršni sud namirio je svoje troškove s 5.000,00 kuna, te ostatak novca u iznosu od **511.000,00 kuna** dostavio je na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu.

Dana 09. travnja 2018. godine obavijestio sam Sud o unovčenju te nekretnine.

Razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. zastupana punomoćnikom Zoranom Puljiz, odvjetnik iz Zagreba, Grahorova ulica broj 24 podneskom od 23. srpnja 2018. godine zahtijeva namirenje svoje stranke kao založnog, odnosno razlučnog vjerovnika.

Na svoj nekretnini stečajnog dužnika ima razlučno pravo:

1. Privredna banka Zagreb d.d. iz Zagreba i
2. Centar banka d.d. u stečaju iz Zagreba.

Privredna banka Zagreb d. d, na dan otvaranja stečaja 22. travnja 2010. godine po osnovu založnog prava ima tražbinu u iznosu pod 4.218.223,63 kuna.

Po prednosnom redu namirenju upisana je u Zemljišnu knjigu na toj nekretnini 01. veljače 2007. godine.

Centar banka d.d. u stečaju na dan otvaranja stečaja 22. travnja 2010. godine po osnovu založnog prava ima tražbinu u iznosu od 1.811.314,95 kuna.

Po prednosnom redu namirenja upisana je u zemljišnu knjigu 10. kolovoza 2007. godine.

Što znači da je Privredna banka Zagreb d.d. ispred Centar banke d.d.- u stečaju.

Stoga predlažem zakazivanje ročišta za diobu, odnosno namirenje razlučnih vjerovnika.

Jednako tako predlažem da Sud u smislu odredbi Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima odrediti mi naknadu za rad i namirenje stvarnih troškova u iznosu od 14.906,73 kuna.

Prilog: 1. Podnesak Privredne banke Zagreb d. d.
2. Izvadak iz zemljišne knjige,
3. Pismo stečajnog upravitelja od 09. 04. 2018.

Mate Balenović



»MIKAS-COMMERCE« d.o.o.
OGULIN, Dobrina 35
U STEČAJU ①